



Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I  
BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO  
PER LA BASILICATA

Alle società  
iscritte sul Me.P.A.

Oggetto: **Matera (MT)** “Programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti dai POin/FESR 2007-2013, D.M. n. 467 del 25/10/2018”: *Archivio di Stato di Matera, sede centrale, adempimenti del d.P.R. 01 agosto 2011, n.151 per la sicurezza antincendio nei siti del Mibact. CUP: F16D18000300001 - CIG: 8508382AEF - Codice Univoco IPA: 0BI4IS (zero, b, i, 4, i, s).*

**Procedura negoziata, senza bando di gara, di cui all’art. 63 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., a seguito della disciplina derogatoria introdotta dall’articolo 1, comma 2, lettera b), del decreto legge n.76/2020, convertito nella legge n.120/2020, con richiesta d’offerta (R.d.O) tramite Me.P.A., per lo smaltimento del gas NAF SIII e sua sostituzione con nuovo gas NOVAC 1230.**  
**LETTERA D’INVITO**

L’intervento in oggetto è finanziato con la “*Programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti dai POin/FESR 2007-2013, D.M. n. 467 del 25/10/2018*” dedicata agli adempimenti previsti dal d.P.R. 01 agosto 2011, n.151 per la sicurezza antincendio nei siti del Mibact, in particolare per la sede centrale dell’Archivio di Stato di Matera, di via Tommaso Stigliani n.25.

La progettazione delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, finalizzate all’ottenimento del CPI, è stata affidata alla società Sintesi S.p.A., con sede in Roma, che ha individuato gli interventi prioritari da realizzare con urgenza.

Tra questi interventi rientrano i servizi e le forniture per lo smaltimento del gas NAF SIII e sua sostituzione con nuovo gas NOVAC 1230.

Acquisita la proposta di affidamento del RUP, il sottoscritto Segretario Regionale, con determina a contrarre **n. 38 del 19 novembre 2020**, ha stabilito di procedere al conferimento del predetto incarico mediante procedura negoziata, senza bando, di cui *all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016*, ed ai sensi della disciplina sostitutiva di cui *all’art.1, comma 2, lettera b), della legge 11 settembre 2020, n. 120*, di conversione in legge, con modificazioni, del *decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76*, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (c.d. *Decreto Semplificazioni*), prevista per le procedure indette **entro il 31 dicembre 2021**, ricorrendo alla piattaforma telematica Me.P.A.



Le attività relative allo *smaltimento del gas estinguente NAF SIII dell'impianto di spegnimento, non più a norma, e il successivo ripristino con il nuovo gas liquido NOVEC 1230*, da eseguire nella sede centrale dell'Archivio di Stato di Matera, oggetto del presente affidamento, sono riassunte nella tabella seguente:

	Descrizione Attività	Quantità
1	Operazioni di smontaggio bombole, trasporto con mezzo autorizzato ADR, svuotamento e successiva riconsegna presso l'archivio di stato di Matera	12
2	Recupero e smaltimento Gas NAF S-3 e rottamazione delle bombole previa bonifica presso Centro di Raccolta dei gas HFC/HCFC/HALONS autorizzato dal Ministero dell'Ambiente	900
3	Fornitura bombola da lt. 120 ricollaudata Inail completa di tutti gli accessori	19
4	Ricarica delle bombole con fluido estinguente NOVEC 1230	1900
5	Collettore lavorato	2
6	Rimontaggio bombole	19
7	Sostituzione degli ugelli di scarica gas	41

Il progetto degli interventi sopra descritti, redatto dall'ing. Pasquale Varone, per conto di Sintesi S.p.A., in data **28/09/2020**, comprende il computo metrico estimativo, l'analisi prezzi e il capitolato prestazionale, che l'operatore economico dovrà visionare, al fine di formulare la propria offerta.

L'appalto delle predette attività è da intendersi "*a corpo*" per un importo complessivo di **€ 101.442,27 (euro centounomilaquattrocentoquarantadue/27)**, Iva esclusa, di cui € 100.437,89 per servizi e forniture soggetti a ribasso e € 1.004,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

## MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'importo contrattuale verrà corrisposto in **due** rate come di seguito indicato:

- 20%** dell'importo contrattuale, come acconto, entro 30 (*trenta*) giorni dalla sottoscrizione della "*Lettera d'incarico*";
- 80%** dell'importo contrattuale entro 30 (*trenta*) giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del RUP;

I pagamenti saranno eseguiti, previo atto di assenso del responsabile del procedimento, mediante ordinativi comunque subordinati all'effettivo accreditamento dei fondi da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo.



## TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

La durata prevista per la realizzazione dell'intervento è di **45 gg naturali e consecutivi** dalla data di sottoscrizione della "Lettera d'incarico".

Qualora la società incaricata non rispetti la tempistica concordata, fatta eccezione per eventuali proroghe concesse dalla Stazione Appaltante, sarà applicata una penale giornaliera pari all' uno per cento (1%) dell'importo offerto per la prestazione. Per l'applicazione della penale i giorni verranno conteggiati come naturali e consecutivi. La penale non verrà applicata qualora sia accertato dal RUP che il ritardo non sia imputabile alla società incaricata. Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo contrattuale.

In caso di ritardi eccedenti il detto limite massimo delle penali del 10% e superiori ad  $\frac{1}{4}$  (un quarto) della durata delle attività affidate, pari a 11 (*undici*) giorni, il contratto si intende risolto d'ufficio, previa comunicazione di rescissione unilaterale inviata dal RUP alla società incaricata.

Saranno a carico dell'aggiudicatario i maggiori oneri, comunque derivanti alla Stazione Appaltante, procurati dai ritardi nell'esecuzione della prestazione.

## OFFERTA

Ove la Vostra spettabile società fosse interessata ad assumere il predetto incarico, è **invitata a presentare la propria offerta economica entro il termine indicato sulla piattaforma MePA.** utilizzando l'apposito Modello messo a disposizione dalla stessa piattaforma ed ivi indicare, separatamente, a pena esclusione, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Unitamente alla presente lettera d'invito, che dovrà essere **restituita per accettazione con firma digitale**, mediante piattaforma Me.P.A. nell'apposita sezione dedicata della R.d.O., **la società dovrà presentare** la seguente documentazione:

1. Dichiarazione debitamente sottoscritta in applicazione del comma 16 ter, dell'art. 53, del D.lgs. n.165/01;
2. Dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;
3. Dichiarazione liberatoria pubblicazioni;
4. Dichiarazione di cui al punto 10.10 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2018-2020 del MiBACT;



5. DGUE contenente la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali e dei requisiti speciali di cui rispettivamente agli artt. 80 e 83 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
6. Copia del bollo per il pagamento dell'imposta da 16,00€ da applicare sull' *Offerta economica*;

L'apertura delle offerte avverrà, dopo la scadenza del termine di presentazione, in data da comunicare sulla piattaforma Me.P.A. prima dell'inizio di tale operazione.

## **AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'*art. 95, comma 4, del Decreto Legislativo n. 50/2016*, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'*articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016*, **qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque**.

La società che risulterà aggiudicataria, sottoscriverà il documento di stipula tramite sistema Me.P.A., e successivamente l'incarico verrà perfezionato mediante la sottoscrizione della "*Lettera d'incarico*".

Si evidenzia che farà parte integrante della "*Lettera d'incarico*" il Codice Etico del MiBACT n. 597 del 23/12/2015, pubblicato sul sito della Stazione appaltante Sezione Trasparenza, valutazione e merito.

La società che risulterà aggiudicataria, ai fini della sottoscrizione della "*Lettera d'incarico*", dovrà produrre, entro e non oltre entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva:

- Garanzia definitiva costituita nella misura e nei modi previsti dal *comma 1, art. 103, D.lgs. n.50/16 e ss.mm.ii.*;
- Polizza CAR costituita nelle misure e nei modi previsti dal *comma 7 art. 103 D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.*;
- Copia del bollo per il pagamento dell'imposta da 16,00€ da applicare sulla "*Lettera d'incarico*".

Per le modalità di affidamento di cui alla presente lettera d'invito, questa Stazione Appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'*articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016*, in conformità a quanto previsto dall'*art. 1, comma 4, della legge 11 settembre 2020, n. 120*, di conversione in legge, con modificazioni, del *decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76*, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (c.d. *Decreto Semplificazioni*).

## **ALTRE INFORMAZIONI**

La presente lettera d'invito è soggetta alle seguenti condizioni e prescrizioni, che la Vostra rispettabile società deve espressamente dichiarare di accettare, in quanto faranno parte delle condizioni del contratto da sottoscrivere:



- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme della presente lettera d'invito e del Capitolato Generale d'appalto di cui al D.M. 19/04/2000 n. 145, nelle parti ancora in vigore, che farà parte integrante del contratto anche se a questo non materialmente allegato;
- di accettare il Codice di comportamento dei dipendenti del MiBACT del 23/12/2015, approvato con D.M. n. 597 e pubblicato sul sito ministeriale, in quanto tale codice farà parte integrante del contratto, anche se a questo non materialmente allegato;
- di aver esaminato il progetto, valutato i prezzi, le condizioni locali e ogni altro elemento per la determinazione dell'offerta e verificato che vi sono tutte le condizioni per giudicare remunerativa l'offerta economica presentata, e che le prestazioni oggetto della presente procedura d'affidamento sono perfettamente eseguibili in ogni loro parte, anche nel dettaglio con le modalità e i tempi previsti;
- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, delle condizioni previste dal CCNL di categoria e delle disposizioni vigenti in materia contributiva, nonché degli obblighi di cui al D.lgs. 09/04/2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'appaltatore dichiara di assoggettarsi agli eventuali ritardi che potranno sopravvenire nei pagamenti a causa di ritardi o differimenti di erogazione delle somme da parte dell'Ente finanziatore e, di conseguenza, rinuncia ad ogni richiesta di interessi per tali evenienze;
- di essere consapevole che, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, se del caso, con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento;
- che le fatture elettroniche devono indicare il CUP, il CIG e il Codice Univoco IPA riportati in oggetto;
- che nell'atto contrattuale, a pena di nullità assoluta dello stesso, la società incaricata dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/08/2010 n. 136, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23/10/2010 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);
- che la Stazione Appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e si riserva la facoltà di procedere alla verifica della congruità dell'offerta qualora appaia anormalmente bassa;
- che in caso di parità dell'offerta, si procederà a sorteggiare l'impresa che dovrà risultare aggiudicataria;
- che l'affidamento sarà perfezionato tramite scrittura privata con "*Lettera d'incarico*", con imposte di bollo a carico dell'affidatario, previa verifica del possesso dei requisiti tramite piattaforma AVCPass, e che la stessa sarà registrata solo in caso d'uso;



- che nel contratto si riterrà inclusa la clausola secondo la quale, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si addiverrà alla risoluzione del contratto medesimo con pagamento del corrispettivo pattuito solo in riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e all'incameramento della cauzione definitiva;
- che le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, saranno deferite al giudice della sezione specializzata in materia presso il Tribunale di Potenza. Non sarà ammesso il ricorso all'arbitrato;
- che la presente non impegna il Segretariato Regionale MiBACT; gli obblighi per il Segretariato sorgeranno solo al momento della trasmissione del documento di stipula tramite sistema Me.P.A.;

Inoltre resta inteso che:

- le comunicazioni e gli avvisi di cui all'art. 76 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e qualsiasi altro scambio d'informazioni tra questa stazione appaltante e l'offerente, relativa alla presente procedura di aggiudicazione, avverranno tramite PEC (posta elettronica certificata);
- il pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva tramite DURC o tramite l'interrogazione telematica di cui all'art. 4 legge 16 maggio 2014 n. 78 e, altresì, all'effettivo accreditamento dei fondi da parte del soggetto finanziatore e sarà eseguito mediante ordinativo sulla Tesoreria dello Stato a presentazione fattura, previo rilascio del certificato di regolare esecuzione.

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda alle vigenti leggi in materia e in particolare al D.lgs. n.50/16 e ss.mm.ii.

## **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi del *comma 9 articolo 83 D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.*, le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione e/o dichiarazioni previste nel presente invito, ad esclusione di quelle dell'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio. La Stazione Appaltante assegnerà all'operatore economico un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, per le suddette integrazioni e regolarizzazioni. In caso di inutile decorso del termine, l'operatore economico sarà escluso dalla presente procedura gara.



**INFORMATIVA RESA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL GDPR 2016/679 e del D.lgs. n.196/2003.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, del Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE, in ordine al procedimento avviato con la presente lettera, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per l'affidamento dell'incarico indicato in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Giuliano ZERILLO. Per informazioni è possibile contattare il tel. 0971.328353 o la mail: [giuliano.zerillo@beniculturali.it](mailto:giuliano.zerillo@beniculturali.it).

IL SEGRETARIO REGIONALE  
(Arch. Francesco CANESTRINI)

IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO  
(Arch. Giuliano ZERILLO)

Per presa visione ed accettazione:

---

(data)

---

(firma)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo